

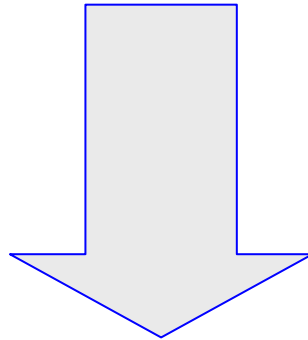


IL NOLEGGIO A LUNGO TERMINE

Aprile 2006

NOLEGGIO = SERVIZIO

“Utilizzo di un bene per un periodo predefinito contro corrispettivo di un canone di noleggio”



LOCAZIONE OPERATIVA

Perché: vantaggi per il cliente

- **Costo fisso: certo e predefinito**
- **Nel canone viene compreso: l'utilizzo del bene e anche il servizio di manutenzione (full service) (disponibile anche noleggio senza full service)**
- **Non è un investimento in immobilizzazioni strumentali (Basilea2)**
- **Semplicità nella gestione contabile:**
 - No ammortamento
 - Nessuna problematica legata alla gestione del prodotto divenuto obsoleto
 - No minusvalenze / plusvalenze a fine contratto
- **Possibilità di inserire nel singolo canone un pacchetto di fornitura completo**
- **Canone totalmente deducibile fiscalmente**
- **Peso sul flusso di cassa ripartito nel tempo**
- **Creazione di un rapporto diretto Puli/cliente senza ricorrere ad un intermediario finanziario**
- **Non comporta segnalazione alla centrale rischi (Basilea2)**
- **Comodità e facilità di pagamento: RID bancario**
- **Copertura assicurativa del bene**

Confronto con: LEASING e ACQUISTO

NOLEGGIO

LEASING

ACQUISTO

- Totale detraibilità canoni mensili
- Concentrazione del vantaggio fiscale

- Operazione finanziaria per acquisto a termine del bene
- E' deducibile solo se ha durata non inferiore alla metà del periodo di ammortamento del bene

- Detraibile solo la quota annua di ammortamento: 8 anni ordinario, 5 anni anticipato
- Forte diluizione della fiscalità

- Durata fino a 48 mesi

- Dilazione fino a 48 mesi

- Pagamento alle condizioni commerciali offerte dal fornitore

- Costo certo e predefinito (bene + full service) per tutta la durata del contratto

- Costo variabile in funzione al tipo di contratto
- Costo service da quantificare

- Costo in base alle condizioni commerciali offerte dal fornitore e all'utilizzo del bene
- Costo service da quantificare

- Costo Assicurazione compresa

- Costi di Assicurazione

- Costo di Assicurazione

- Non comporta investimenti in immobilizzazioni strumentali (Basilea2)

- Non comporta investimenti in immobilizzazioni strumentali se non si riscatta il bene

- Investimento in immobilizzazioni strumentali (Basilea2)

- Non comporta segnalazione centrale rischi (Basilea2)

- Segnalazione centrale rischi

- Se finanzia la Banca: segnalato centrale rischi Basilea2

- Semplicità nella gestione contabile: No ammortamenti, no gestione usato, no problemi plus/minusvalenze

- Riscattato il bene diviene di fatto un'immobilizzazione (ammortamenti, usato, plus/minusvalenze)

- Gestione contabile: libro cespiti, gestione ammortamenti, gestione usato, plus/minusvalenze